

# ルパンB 黒瀬町川角373-1 (1K)

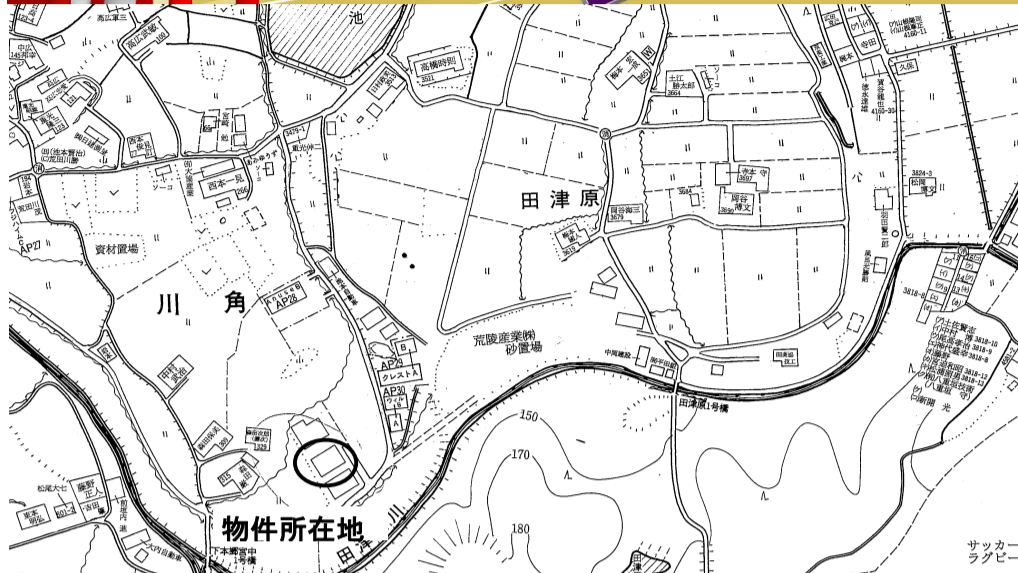
(有)フジ不動産 TEL0823-83-6201

(社)広島県宅地建物取引業協会

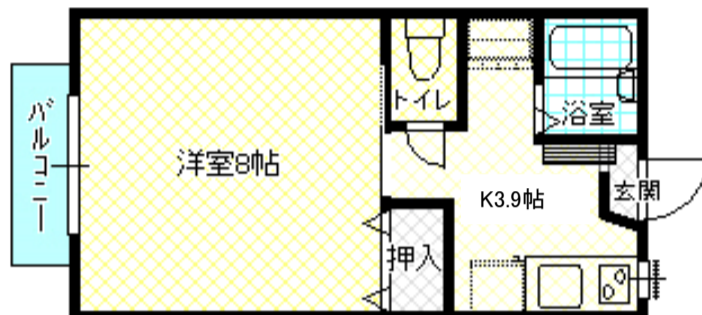
ホームページ <https://fujifds.net/>

メール [kurose@fujifds.net](mailto:kurose@fujifds.net)

★**入ったその日からWi-Fi付インターネットが使用可能**



☆南向きの建物なので日当たり抜群☆



■家賃	<b>2.5万円～</b>
■共益費	<b>3,000円</b>
■駐車場	<b>2,160円</b> (税込み)
■敷金	<b>なし</b>
■礼金	<b>1ヶ月</b>

・敷金なし  
・仲介手数料なし♪家電3点付(洗濯機・2ドア冷蔵庫・ガスコンロ)部屋あり♪

■間取内訳	8洋、3K	■構造	鉄筋コンクリート造 地上2階建 12室
■面積	24.08㎡	■築年月	平成15年3月
■交通	国際大学バス停より徒歩13分	■現況	空室有
■インターネット	インターネット無料(Wi-fi付)	■引渡	即日
■火災保険	保険加入義務有:15,000円/2年	■保証協会	加入要(法人契約の場合不要)
■設備	電気、上水道、プロパンガス、エアコン(冷房、暖房)、ガス給湯、衛星放送、照明器具、室内洗濯置場、下駄箱、Wi-fi付き(無料)		
■備考	水道代(10m <sup>3</sup> 以内) 2,700円		バイク置場・駐輪場(無料)

## \* 室内写真 \*



Wi-Fi付インターネット無料

## \* 家賃表 \*

学生さんのみ自転車プレゼントの部屋有

ルパンB	オープンルーム			オープンルーム		
	201	202	203	204	205	206
家賃	31,000			29,000		
共益費	3,000			3,000		
駐車場	2,160			2,160		
インターネット	Wi-fi無料			Wi-fi無料		
水道代	2,700			2,700		
家電	洗・冷・2口コ・レ 炊飯器・掃除機			洗・冷・レ		
備考	自転車P	1面のみコルククロス		自転車P		ウォシュレット



	101	102	103	104	105	106
家賃	29,000				25,000	
共益費	3,000				3,000	
駐車場	2,160				2,160	
インターネット	Wi-fi無料				Wi-fi無料	
水道代	2,700				2,700	
家電	洗・冷・2口コ				洗・冷・レ	
備考	1面のみカークロス 自転車P				オープンルーム	

◆201号室 レスカーテン・新家電の炊飯器・掃除機  
中古家電(洗濯機・冷蔵庫・レンジ・IH)付◆